

**MALENICA JURE**

sudski vještak za graditeljstvo

Slobode 37

21000 S P L I T

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Sudac: **IVO ČULIĆ**

Predmet: **12 ST. – 32/2012**

Stečajni upravitelj: **VEDRAN ŠEPAROVIĆ**

Stečajni dužnik: **“PRAKTIKA” d.o.o.u stečaju. SPLIT**

DOPUNA VJEŠTVA KOJE SADRŽI NALAZ SA  
LICA MJESTA ODNOSNO IZMJERU GARAŽNIH  
MJESTA GM-23, PODULOŽAK 23 I GM-24,  
PODULOŽAK 24 RADI DAVANJA OBRAČUNA  
POVRŠINA SA USPOREDBOM SA POVRŠINAMA  
U ODNOSU NA PROVEDENU UKNJIŽBU  
LOCIRANIH U PODRUMU STAMBENO  
POSLOVNE ZGRADE SAGRAĐENE NA  
ČEST.ZEM. 4768/10 Z.U. 6368 K.O. SOLIN.

MLADEN  
KULIŠIĆ

Očevid od 03.07.2019.godine

Ulica: Hektorovićeve 11 i 13

Mjesto: SOLIN

Split, 10.07.2019.godine

IZRADIO:  
sudski vještak za graditeljstvo  
**MALENICA ing. JURE**



Dana 03.07.2019 godine uz prisustvo stečajnog upravitelja Vedrana Šeparovića izvršio sam pregled i izmjeru garažnih mjesta oznake GM-23 i GM-24 lociranih u podrumu stambeno poslovne zgrade sagrađene na čest.zem.4768/1 z.u.6177 k.o.Solin te u daljnjem dijelu teksta dajem obračun neto površina istih:

1. Garažno mjesto oznake GM-23  $4,93 \times 2,23 = 11,00 \text{ m}^2$
2. Garažno mjesto oznake GM-24  $4,93 \times 2,23 = 11,00 \text{ m}^2$

Prema zemljišno knjižnom stanju vidljivo je da je:

Garažno mjesto oznake GM-23 upisano u podulošku broj 23.uU površini od  $11,75 \text{ m}^2$

Garažno mjesto oznake GM-24 upisano u podulošku Broj 24 u površini od  $11,75 \text{ m}^2$

Iz prethodnog je vidljivo da je uknjižena površina garažnih mjesta oznake GM-23 i oznake GM-24 veća za svako garažno mjesto za  $0,75 \text{ m}^2$  od stvarno izmjerene površine garažnih mjesta na licu mjesta.

Split, 10.07.2019. god

Izradio:  
sudski vještak za graditeljstvo  
i procjenu nekretnina  
Malenica ing. Jure



22.000  
- 1.722 - 6,38 %  
20.278 kn